

SER PROFESIONAL ES QUE HABLEN BIEN DE TI

Sustituyendo las ventanas y con una buena instalación se pueden conseguir ahorros del:

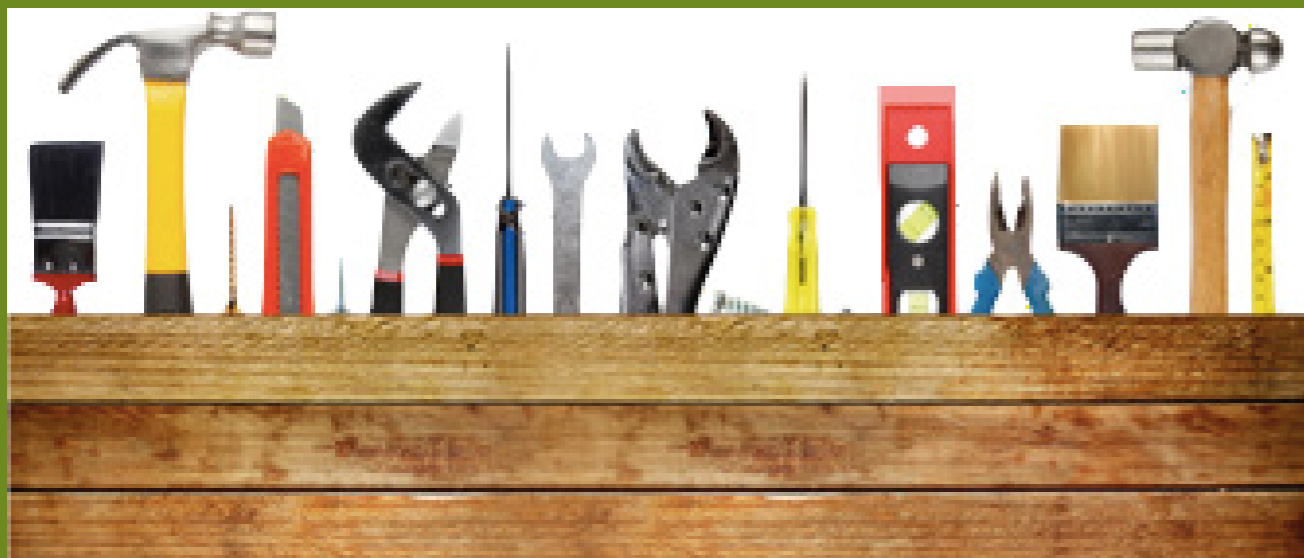
13%

Con un buen sellado, se pueden llegar a obtener ahorros del:

15%

Atención, en climas más cálidos con alta humedad y edificios refrigerados, el transporte de la humedad puede cambiar del exterior hacia el interior. Estos hechos deben tenerse en cuenta durante la determinación de la construcción y los materiales de construcción.

Otro aspecto fundamental que no debemos olvidar es la **permeabilidad al aire** del edificio, ésta se debe medir para asegurar que el edificio en particular cumple con los estrictos requisitos de los edificios ecológicos y evitar problemas futuros.



OTROS CONSEJOS PRO YA PUBLICADOS: cómo instalar bien una ventana de techo y qué tener en cuenta, cómo realizar una correcta limpieza final de obra, BIM ¿Cómo estar al día del sistema de construcción del futuro?, Cómo ganar confort lumínico en el hogar, cómo colocar cerámica de gran formato o lámina cerámica, cómo reformar un baño pequeño y sacarle el mayor provecho, cómo aislar sin perder espacio en la vivienda, cómo marcar la diferencia en una reforma de vivienda...

Promueve:

andimac
CONTIGO

Contenidos revisados por:



El profesional al servicio del cliente



¿Cómo instalar ventanas de manera sostenible?

Consejos Pro 86

terrapilar
MATERIALES PARA CREAR

¿Qué debo saber para una instalación sostenible?

Debido a leyes medioambientales más estrictas y a programas de incentivos de ahorro, al aumento de los precios de la energía y al aumento de la conciencia pública, el aislamiento de los edificios es cada vez más importante y es un elemento clave de la construcción sostenible.

La proporción de superficie de ventanas en edificios nuevos ha ido en constante aumento con el tiempo. La tecnología de la ventana moderna (acristalamiento doble y triple) alcanzó un nivel muy alto en relación con el aislamiento térmico.

Estas ventanas que proporcionan un excelente aislamiento térmico tienen que ser instaladas de forma que coincidan con las normas generales de calidad de la envolvente del edificio.

No tiene sentido tener fachadas con un excelente aislamiento térmico si las ventanas se instalan de forma poco profesional.

Por lo tanto, muchos países han introducido normas para la instalación de ventanas, como, por ejemplo, las guías RAL para la instalación de ventanas en Alemania.

En varios países europeos se han creado diferentes organizaciones y asociaciones con el fin de lograr una cierta estandarización de nuevas construcciones de edificios sostenibles. Todas ellas tienen el objetivo de que los nuevos edificios se construyan de tal manera que se reduzca al mínimo el consumo de energía.

Por ello, todo profesional debe contribuir a este objetivo de ahorro de energía de los edificios eligiendo sistemas completos para la instalación de ventanas y adhesivos que cuiden desde la fabricación de las mismas estos requerimientos.

La gama de productos para la instalación de ventanas debe ayudar a cumplir los máximos requisitos y por lo tanto proteger el medio ambiente. Los selladores, membranas y cintas de expansión deben sellar los marcos de ventanas para lograr envolventes de edificios estancas al aire y proteger el aislamiento de la filtración del agua y por lo tanto ahorrar energía de calefacción y/o refrigeración.

Para más información técnica sobre el la instalación de ventanas y sus especificaciones puedes ver más información en el siguiente link donde encontrarás todos los detalles: <http://esp.sika.com/dms/getdocument.get/858a42be-b694-320d-ab80-c28f6a218a90/Building%20Envelope.pdf>



¿Qué debo tener en cuenta para una correcta instalación?

Un aislamiento térmico continuo de la envolvente del edificio es crucial.

La falta de aislamiento local provoca puentes térmicos, que son la razón de la pérdida de energía y por lo tanto mayores costes de calefacción y refrigeración.

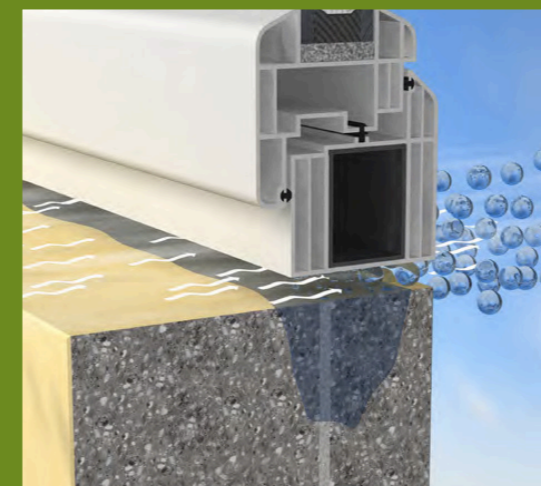


- **Aislamiento térmico:** Especialmente, entre los marcos de las ventanas y las partes adyacentes del edificio la solución de aislamiento debe ser planeada e instalada correctamente sin puentes térmicos.

- **Estanqueidad al aire:** Un edificio en el que la instalación de la ventana tiene una hermeticidad insuficiente intercambiará aire más rápido que una construcción de fachada estanca. Como resultado, el edificio o bien enfría o calienta más rápido -en función de las condiciones climáticas del exterior- y se necesitará más energía para mantener una temperatura estable en el interior.

- **Estanqueidad a la lluvia:**

El contacto con agua puede causar muchos problemas como, por ejemplo, la pudrición de ciertos materiales de construcción, la humectación del aislamiento térmico y la pérdida de su capacidad de aislamiento, lo que puede provocar de nuevo un mayor consumo energético.



- **Humedad interior:** Dentro de un edificio las personas y las actividades como cocinar y lavar, liberan humedad. La acumulación de este agua dentro de la construcción durante un período de tiempo puede causar daños tal como el ataque de hongos, disminución de capacidad de aislamiento térmico y en el peor de los casos, la destrucción de los materiales de construcción.

Para evitar estos daños el sellado interior y exterior deben ser diseñados y colocados adecuadamente. La envolvente del edificio se debe sellar externamente contra la entrada de

agua debida a la lluvia y la nieve con los sistemas de impermeabilización contra el agua pero que dejan pasar el vapor. Así, cualquier humedad en la estructura de la pared puede escapar a través de la fachada al exterior. Dentro del edificio todos los elementos de construcción de revestimientos y especialmente las juntas de conexión deberán cerrarse con soluciones impermeables al vapor para evitar el transporte de la humedad en la construcción de la pared y para asegurarse de que la construcción está protegida de la humedad y los daños resultantes. El sello interior debe ser al menos tan hermético al vapor como el sello externo.